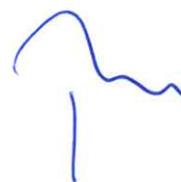


## **CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.**

Cuentas Anuales Abreviadas y Propuesta de aplicación del resultado  
correspondientes al ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2019



# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## BALANCE ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(Expresado en miles de euros)

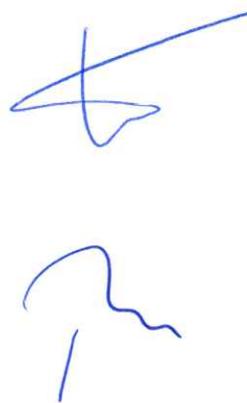
ACTIVO	Nota	Al 31 de diciembre	
		2019	2018
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>172</b>	<b>295</b>
I. Inmovilizado intangible	4	5	7
II. Inmovilizado material	5	145	245
III. Activos por impuesto diferido	12	22	43
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>126</b>	<b>87</b>
I. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		26	-
Cientes, empresas del grupo, y asociadas	6,7,16	26	-
II. Inversiones en empresas del grupo a corto plazo		93	-
III. Periodificaciones a corto plazo		-	1
IV. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	7	86
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>298</b>	<b>382</b>

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## BALANCE ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(Expresado en miles de euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	Al 31 de diciembre	
		2019	2018
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>257</b>	<b>249</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>		<b>257</b>	<b>249</b>
I. Capital	9	100	100
II. Reservas	10	81	56
III. Resultados negativos de ejercicios anteriores	10	(104)	(104)
IV. Otras aportaciones de socios	9	172	172
V. Resultado del ejercicio		8	25
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>22</b>	<b>40</b>
III. Pasivos por impuesto diferido		22	40
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>19</b>	<b>93</b>
<b>I Deudas a corto plazo</b>		<b>-</b>	<b>10</b>
Acreedores por arrendamiento financiero	6,11	-	10
<b>III. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>19</b>	<b>83</b>
Proveedores varios	6,11	16	14
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	6,11,16	-	-
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	6,11	-	1
Otras deudas con las Administraciones Públicas	12	3	2
Anticipos de clientes	11,16	-	66
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A+B+C)</b>		<b>298</b>	<b>382</b>



## CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

### CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(Expresada en miles de euros)

	Al 31 de diciembre		
Nota	2019	2018	
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
1. Importe neto de la cifra de negocios	13a	397	388
2. Aprovisionamientos	13b	(123)	(94)
3. Gastos de personal	13d	(32)	(28)
4. Otros gastos de explotación	13c	(129)	(120)
5. Amortización del inmovilizado	4,5	(102)	(110)
<b>A-1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5)</b>			
		11	36
6. Gastos financieros	14	-	(3)
<b>A-2) RESULTADO FINANCIERO (6)</b>			
		-	(3)
<b>A-3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A-1+A-2)</b>			
		11	33
7. Impuestos sobre beneficios	12	(3)	(8)
<b>A-4) RESULTADO DEL EJERCICIO (A-3+7)</b>			
		8	25

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

La empresa CLÍNICAS RINCÓN TELRADS S.L.U. se constituyó en 2013, siendo su forma jurídica una Sociedad limitada. En la fecha de cierre del ejercicio económico, la empresa tiene como domicilio el Pasaje de Manuel Rincón Béjar Nº 14, correspondiente al término municipal de Vélez Málaga (Málaga), siendo su Número de Identificación Fiscal B93296283. Está inscrita en el Registro Mercantil de Málaga 5, Tomo 5227, Libro 4134, Folio 173, Hoja MA121398, Inscripción 1, de fecha 18/12/2013.

Durante el ejercicio al que se refiere la presente memoria abreviada, la actividad principal a la que se dedica la empresa es la elaboración y el almacenamiento procesado y tratamiento informático y telemático de estudios de imagen y su informe radiológico, incluyendo todas las pruebas necesarias para su materialización conducentes a ayudar en el tratamiento y diagnóstico de padecimientos y enfermedades.

La Sociedad está controlada por la Sociedad Vithas Sanidad, S.L., a través de Xanit Health Care Management, S.L.U., con domicilio social en Madrid, calle Príncipe de Vergara, 110, y que está participada mayoritariamente por Goodgrower, S.A. A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, el domicilio social de Vithas Sanidad, S.L. está situado en Madrid, en la calle Arturo Soria, 107-4ª Planta.

Los Administradores de la sociedad dominante del grupo Vithas han decidido acogerse a la disposición incorporada en el artículo 43 del Código de Comercio y depositar en el Registro Mercantil de Madrid las cuentas anuales consolidadas de la Sociedad dominante de la misma, es decir, Goodgrower, S.A, sita en Barcelona, calle Vía Augusta, 200.

### 2. BASES DE PRESENTACIÓN

#### a) Imagen fiel

Las cuentas anuales abreviadas se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste mediante Real Decreto 1159/2010 y Real Decreto 602/2016, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

#### b) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte de la Sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- El valor de mercado de las transacciones con partes vinculadas
- La vida útil de los activos materiales, intangibles y activos por impuestos diferidos.

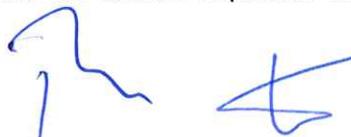
Dichas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible al cierre del ejercicio sobre los hechos y circunstancias analizados. No se considera probable que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas significativamente en próximos ejercicios.

#### c) Comparación de la información

La información contenida en esta memoria abreviada referida al ejercicio 2019 se presenta, a efectos comparativos, con la información del ejercicio 2018.

#### d) Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del balance abreviado y de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, estos estados se presentan de forma agrupada, recogiendo los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria abreviada.



# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

### 3. CRITERIOS CONTABLES

Los criterios contables más significativos aplicados en la formulación de las cuentas anuales abreviadas son los que se describen a continuación:

#### 3.1 Inmovilizado intangible

##### Aplicaciones informáticas

Las licencias de programas informáticos adquiridas a terceros se capitalizan sobre las bases de los costes en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costes se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3,33 - 6 años)

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

#### 3.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado material adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas. El Impuesto sobre el valor añadido que grava los elementos del inmovilizado material se incluye en el precio de adquisición, ya que éste no es deducible para la sociedad según la legislación del tributo.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento en su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja en el inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de las reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimientos recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en el que se incurre en ellos.

La amortización del inmovilizado material se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Además, en caso de que se detecten factores identificativos de obsolescencia a que pudieran estar afectos los inmovilizados, se dotan las oportunas provisiones de depreciación.

Los coeficientes de amortización utilizados en el cálculo de la depreciación experimentada por los elementos que componen el inmovilizado material son los siguientes:

	<u>% Amortización</u>
Construcciones	2%
Instalaciones técnicas y maquinaria	12% - 20%
Equipos para procesos de información	13%

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

### 3.3 Arrendamientos

#### Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamientos operativos (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento operativo, el activo se incluye en el balance de acuerdo con su naturaleza. Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

#### Arrendamiento financiero

La sociedad arrienda determinado inmovilizado material. Los arrendamientos de inmovilizado material en los que la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento a valor razonable de la propiedad arrendada o al valor actual de los pagos mínimos futuros acordados por el arrendamiento, el menor de los dos. Para el cálculo del valor actual se utiliza el tipo de interés implícito del contrato y si éste no se puede determinar, el tipo de interés de la Sociedad para operaciones similares.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias de ejercicio en el que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas contingentes son gasto del ejercicio en el que se incurre en ellas. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en "Acreedores por arrendamiento financiero". El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

### 3.4 Activos financieros

Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance abreviado que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el balance.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

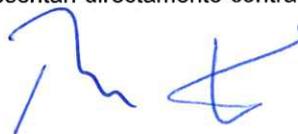
El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada.

Los activos financieros se dan de baja en el balance cuando se traspasan sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y de mora.

### 3.5 Patrimonio neto

El capital social está representado por participaciones ordinarias.

Los costes de emisión de nuevas participaciones u opciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.



# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

### 3.6 Pasivos financieros

#### Débitos y partidas a pagar

Esta categoría incluye débitos por operaciones comerciales y débitos por operaciones no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

En el caso de producirse renegociación de deudas existentes, se considera que no existen modificaciones sustanciales del pasivo financiero cuando el prestamista del nuevo préstamo es el mismo que el que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo, incluyendo las comisiones netas, no difiere en más de un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pagar del pasivo original calculado bajo ese mismo método.

### 3.7 Prestaciones a los empleados

#### *Indemnizaciones por cese*

Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La Sociedad reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada o a proporcionar indemnizaciones por cese como consecuencia de una oferta para animar a una renuncia voluntaria. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance se descuentan a su valor actual.

### 3.8 Impuestos corrientes y diferidos

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

El efecto impositivo de la aplicación de pérdidas compensables cuya recuperabilidad no se entiende asegurada, se considera como minoración del gasto por impuestos en el ejercicio en que se compensan. Solamente se reconoce un crédito por bases imponibles negativas en un ejercicio anterior a su compensación si existe evidencia clara de que la empresa se encuentra en una senda de beneficios que permita asegurar la

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

compensación de la base imponible negativa.

La Sociedad sólo reconoce los activos por impuesto diferido derivados de pérdidas fiscales compensables, en la medida que sea probable que se vayan a obtener ganancias fiscales futuras que permitan compensarlos en un plazo no superior al establecido por la legislación fiscal aplicable, con el límite máximo de diez años, salvo prueba de que sea probable su recuperación en un plazo superior, cuando la legislación fiscal permita compensarlos en un plazo superior o no establezca límites temporales a su compensación.

Por el contrario se considera probable que la Sociedad dispone de ganancias fiscales suficientes para recuperar los activos por impuestos diferidos, siempre que existan diferencias temporarias imponibles en cuantía suficiente, relacionadas con la misma autoridad fiscal y referidas al mismo sujeto pasivo, cuya reversión se espere en el mismo ejercicio fiscal en el que se prevea reviertan la diferencias temporarias deducibles o en ejercicios en los que una pérdida fiscal, surgida por una diferencia temporaria deducible, pueda ser compensada con ganancias anteriores o posteriores.

### 3.9 Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones por litigios se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria.

### 3.10 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades tal y como se detalla a continuación. No se considera que se puede valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. La Sociedad basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

### 3.11 Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme a lo previsto en las correspondientes normas.



## CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

### MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

#### 3.12 Medio ambiente

Los equipos, instalaciones y sistemas aplicados a la eliminación, reducción o control de los eventuales impactos medioambientales se registran con criterios análogos a los inmovilizados de naturaleza similar. Se dotan provisiones específicas por contingencias de naturaleza medioambiental cuando, de acuerdo con un principio de máxima prudencia, viene recomendado por las circunstancias.

#### 4. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Inmovilizado intangible", durante los ejercicios 2019 y 2018 es el siguiente (en miles de euros):

	Aplicaciones informáticas	TOTAL
<b>Saldo a 31.12.2017</b>	<b>9</b>	<b>9</b>
Altas	-	-
Dotación para amortización	(2)	(2)
<b>Saldo a 31.12.2018</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
Coste	20	20
Amortización acumulada	(13)	(13)
<b>Saldo a 31.12.2018</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
Altas	-	-
Dotación para amortización	(2)	(2)
<b>Saldo a 31.12.2019</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
Coste	20	20
Amortización acumulada	(15)	(15)
<b>Valor contable</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

##### a) Pérdidas por deterioro

Durante los ejercicios 2019 y 2018 no se han reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro significativas para ningún inmovilizado material individual.

##### c) Bienes totalmente amortizados

El detalle de los elementos totalmente amortizados al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, es el siguiente (en miles de euros)

	Miles de euros	
	2019	2018
Aplicaciones informáticas	11	11

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

### 5. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Inmovilizado material", durante los ejercicios 2019 y 2018 es el siguiente (en miles de euros):

	Construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado	TOTAL
<b>Saldo a 31.12.2017</b>	<b>27</b>	<b>326</b>	<b>353</b>
Altas	-	-	-
Dotación para amortización	(1)	(107)	(108)
<b>Saldo a 31.12.2018</b>	<b>26</b>	<b>219</b>	<b>245</b>
Coste	29	743	772
Amortización acumulada	(3)	(524)	(527)
<b>Saldo a 31.12.2018</b>	<b>26</b>	<b>219</b>	<b>245</b>
Altas	-	-	-
Dotación para amortización	(1)	(99)	(100)
<b>Saldo a 31.12.2019</b>	<b>25</b>	<b>120</b>	<b>145</b>
Coste	29	743	772
Amortización acumulada	(4)	(623)	(627)
<b>Valor contable</b>	<b>25</b>	<b>120</b>	<b>145</b>

a) Pérdidas por deterioro

Durante los ejercicios 2019 y 2018 no se han reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro significativas para ningún inmovilizado material individual.

b) Bienes bajo arrendamiento financiero

Al cierre del ejercicio 2019, la Sociedad no tiene formalizados contratos de arrendamiento financiero (al cierre del ejercicio 2018, la Sociedad mantenía un contrato de arrendamiento financiero).

El coste de los elementos bajo arrendamiento financiero ascendía a 574 miles de euros a cierre del ejercicio 2018.

La obligación bruta por el arrendamiento financiero pagos mínimos del arrendamiento:

	Miles de euros	
	2019	2018
Hasta 1 año	-	10
Entre 1 y 5 años	-	-
Cargos financieros futuros por arrendamiento financiero	-	-
<b>Valor actual de los pasivos por arrendamiento financiero</b>	<b>-</b>	<b>10</b>

El valor actual de los pasivos por arrendamiento financiero es como sigue:

	Miles de euros	
	2019	2018
Hasta 1 año	-	10
Entre 1 y 5 años	-	-
	<b>-</b>	<b>10</b>

c) Bienes totalmente amortizados

A cierre de los ejercicios 2019 y 2018, la sociedad no tiene bienes totalmente amortizados que estén en uso.

d) Bienes bajo arrendamiento operativo

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

La Sociedad tiene en alquiler 60 metros cuadrados del local que tiene en alquiler la empresa del grupo Vithas Sanidad Málaga Internacional, S.L. bajo contrato de arrendamiento operativo. Este contrato tiene una duración de 5 años desde su firma a 28 de abril de 2014, llegado el vencimiento del plazo estipulado, dicho contrato será renovado automáticamente (durante el ejercicio 2019, el contrato ha sido renovado por un año adicional). El importe del arrendamiento es 4 miles de euros mensuales.

### e) Póliza de seguros

La política de la sociedad es la de formalizar pólizas de seguro para cubrir posibles riesgos a los que están sujetos diversos elementos de su inmovilizado. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los administradores de la Sociedad consideran que existe una cobertura suficiente.

## 6. ANÁLISIS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### 6.1 Análisis por categorías

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros", es el siguiente (en miles de euros):

	Miles de euros	
	Activos financieros a corto plazo	
	Créditos, derivados y otros	
	2019	2018
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 7)	119	-
	<b>119</b>	<b>-</b>

	Miles de euros	
	Pasivos financieros a corto plazo	
	Débitos, Derivados y Otros	
	2019	2018
Débitos y partidas a pagar (Nota 11)	16	81
	<b>16</b>	<b>81</b>

### 6.2 Análisis por vencimientos

Los importes de los instrumentos financieros registrados al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, tienen todos unos vencimientos a corto plazo.

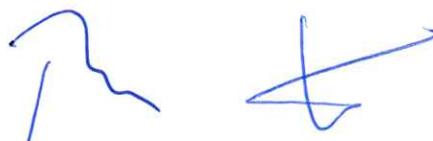
## 7. PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR

Los préstamos y partidas a cobrar corresponden a los siguientes conceptos:

	Miles de euros	
	2019	2018
<b>Préstamos y partidas a cobrar:</b>		
Cientes empresas del grupo (Nota 16)	26	-
	<b>26</b>	<b>-</b>

Se considera que las cuentas a cobrar a clientes vencidas con antigüedad inferior a seis meses no han sufrido ningún deterioro de valor.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente. La Sociedad no mantiene ninguna garantía como seguro.



## CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

### MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

#### 8. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

La partida de "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" refleja los saldos de disponibilidad inmediata en caja y cuentas a la vista en entidades bancarias. El saldo de este epígrafe al 31 de diciembre de 2019 y 2018 asciende a:

	Miles de euros	
	2019	2018
Cuentas Corrientes	7	86
	<b>7</b>	<b>86</b>

#### 9. CAPITAL SOCIAL

El capital social escriturado al 31 de diciembre de 2019 y 2018, está representado por 100.000 participaciones ordinarias nominativas de un euro de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

La transmisión de las participaciones está regulada en los estatutos de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el porcentaje de participación es el siguiente:

	2019	
Sociedad	Número de Participaciones	Porcentaje de Participación
Xanit Health Care Management, S.L.U	100.000	100%

	2018	
Sociedad	Número de Participaciones	Porcentaje de Participación
Xanit Health Care Management, S.L.U	100.000	100%

#### 10. RESERVAS

	Miles de euros	
	2019	2018
Reserva legal	20	20
Reserva voluntaria	61	36
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(104)	(104)
	<b>(23)</b>	<b>(48)</b>

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la sociedad debe destinar una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin. Al cierre de los ejercicios 2019 y 2018 esta reserva se encuentra totalmente dotada.

#### 11. DÉBITOS Y PARTIDAS A PAGAR

El detalle de las partidas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 incluidas en el balance abreviado es el siguiente:

	Miles de euros	
	2019	2018
<b>Débitos y partidas a pagar a corto plazo:</b>		
- Proveedores y acreedores	16	14
- Personal	-	1
- Anticipos de clientes (Nota 16)	-	66
	<b>16</b>	<b>81</b>

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

### 12. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS Y SITUACIÓN FISCAL

#### a) Saldos con las Administraciones Públicas

	Miles de euros	
	2019	2018
<b>Acreeedores:</b>		
Hacienda Pública, acreedora por IRPF	2	1
Organismos de la Seguridad Social	1	1
	<b>3</b>	<b>2</b>

#### b) Impuesto sobre beneficios

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible del impuesto sobre beneficios es la siguiente:

	Miles de euros				
	Cuenta de pérdidas y ganancias		Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		Total
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones	
<b>Saldo ingresos y gastos del ejercicio</b>	-	-	-	-	<b>11</b>
<b>Impuesto sobre Sociedades</b>	-	-	-	-	-
<b>Diferencias temporarias:</b>					
- con origen en el ejercicio	75	-	-	-	75
- con origen en ejercicios anteriores	-	(2)	-	-	(2)
Compensación bases imponibles negativas	-	(88)	-	-	(88)
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>					<b>-</b>

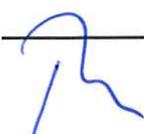
Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2019 la Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son de aplicación. Debido a las diferentes interpretaciones que se pueden dar a la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad y a los posibles resultados de las inspecciones fiscales para los años sujetos a verificación, podrían existir pasivos fiscales de carácter contingente que no son susceptibles de cuantificación objetiva.

Sin embargo, se considera que sería muy improbable que dichos pasivos contingentes llegaran a hacerse efectivos y que, de cualquier forma, el posible pasivo fiscal que pudiera producirse no afectaría significativamente a las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2019.

El detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

	Miles de euros	
	2019	2018
<b>Activos por impuestos diferidos:</b>		
Limitación a la deducción amortización	6	7
Créditos por bases imponibles negativas	16	36
	<b>22</b>	<b>43</b>
	Miles de euros	
	2019	2018
<b>Pasivos por impuestos diferidos:</b>		
Leasing	22	40
	<b>22</b>	<b>40</b>

El movimiento durante los ejercicios 2019 y 2018 en los activos y pasivos por impuestos diferidos, sin tener en cuenta la compensación de saldos, ha sido como sigue:

	Miles de euros
	
	

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

<u>Activos por impuestos diferidos</u>	<u>Limitación a la deducción amortización</u>	<u>Créditos por bases imponibles negativas</u>	<u>Total</u>
<b>Saldo a 31.12.2017</b>	<b>8</b>	<b>39</b>	<b>47</b>
Cargo a cuenta de resultados	(1)	(3)	(4)
<b>Saldo a 31.12.2018</b>	<b>7</b>	<b>36</b>	<b>43</b>
Cargo a cuenta de resultados	(1)	(20)	(21)
<b>Saldo a 31.12.2019</b>	<b>6</b>	<b>16</b>	<b>22</b>

<u>Pasivos por impuestos diferidos</u>	<u>Miles de euros</u>	
	<u>Leasing</u>	<u>Total</u>
<b>Saldo a 31.12.2017</b>	<b>36</b>	<b>36</b>
Cargo a cuenta de resultados	4	(1)
<b>Saldo a 31.12.2018</b>	<b>40</b>	<b>35</b>
Cargo a cuenta de resultados	(18)	(18)
<b>Saldo a 31.12.2019</b>	<b>22</b>	<b>22</b>

El detalle de las bases imponibles negativas activadas a 31.12.2019 es el siguiente (miles de euros):

<u>Año</u>	<u>Base imponible fiscal</u>
2015	54
2016	4

Los administradores de la sociedad han elaborado un plan de negocio a 10 años que asegure la recuperabilidad de las bases imponibles negativas activadas. El mencionado plan contempla una mejora sustancial del margen de la sociedad que conducirá a una evolución positiva de la actividad de tal manera que esta pueda generar resultados positivos en los próximos ejercicios y Cash Flow suficientes que garanticen la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido registrados.

### 13. INGRESOS Y GASTOS

#### a) Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a la actividad ordinaria de la sociedad es la siguiente:

	<u>Miles de euros</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Prestación de servicios a empresas del grupo (Nota 16)	397	388
	<b>397</b>	<b>388</b>

#### b) Aprovisionamientos

	<u>Miles de euros</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Otros gastos externos</b>		
Trabajos realizados por otras empresas	123	94
	<b>123</b>	<b>94</b>

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

### b) Otros gastos de explotación

	Miles de euros	
	2019	2018
<b>Servicios exteriores</b>	<b>126</b>	<b>118</b>
Arrendamientos	45	45
Reparaciones y conservación	63	62
Servicios de profesionales independientes	18	10
Primas de seguros	-	1
<b>Tributos</b>	<b>3</b>	<b>2</b>
	<b>129</b>	<b>120</b>

### d) Gastos de personal

	Miles de euros	
	2019	2018
Sueldos, salarios y asimilados	24	21
Cargas sociales	8	7
	<b>32</b>	<b>28</b>

La Sociedad no ha devengado gasto por indemnizaciones en los ejercicios 2019 y 2018.

La rúbrica "Cargas sociales" recoge el importe total del gasto de la Seguridad Social a cargo de la empresa y otros gastos sociales devengados en los ejercicios 2019 y 2018.

El número medio de empleados en el curso del ejercicio distribuido por categorías y sexos es el siguiente:

	2019			2018		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Auxiliares y técnicos	1	-	1	1	-	1
	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>

Al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, la Sociedad no tiene empleados con discapacidad igual o mayor al 33%.

## 14. RESULTADO FINANCIERO

El detalle del resultado financiero es el siguiente:

	Miles de euros	
	2019	2018
<b>Gastos financieros:</b>		
Por deudas con terceros	-	3
	<b>-</b>	<b>3</b>
<b>Resultado financiero</b>	<b>-</b>	<b>3</b>

## 15. RETRIBUCIÓN A LOS ADMINISTRADORES Y ALTA DIRECCIÓN

### a) Retribución a los Administradores

Durante el ejercicio 2019 no se ha devengado retribución por los administradores de la Sociedad (0 miles de euros al cierre del ejercicio anterior).

Durante el ejercicio 2019, al igual que en 2018, no se ha realizado ninguna aportación en concepto de fondos o planes de pensiones a favor de los administradores de la Sociedad o a favor de la Sociedad. De la misma forma, no se han contraído obligaciones por estos conceptos durante el año.

La Sociedad no ha pagado ninguna prima de seguros de vida, ni tiene suscritas pólizas de seguro en cobertura del riesgo de fallecimiento.

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

El artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada mediante el Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio, impone a los administradores el deber de comunicar al Consejo de Administración y, en su defecto, a los otros Administradores o, en caso de administrador único, a la Junta General cualquier situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con el interés de la Sociedad. Los Administradores afectados se deberán abstener de intervenir en los acuerdos o decisiones relativos a la operación a que el conflicto se refiera.

Igualmente, los administradores deben comunicar la participación directa o indirecta que, tanto ellos como las personas vinculadas a los mismos, tuvieran en el capital de una Sociedad con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituya el objeto social, y comunicarán igualmente los cargos o las funciones que en ella ejerzan.

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio los administradores han cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto ellos como las personas a ellos vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley, excepto en los casos en que haya sido obtenida la correspondiente autorización.

### b) Anticipos y créditos a los administradores

La Sociedad no ha concedido en 2019 ni en 2018 anticipos ni créditos concedidos a los administradores.

### c) Retribución y préstamos al personal de alta dirección

Durante el presente ejercicio no ha habido personal de alta dirección, al igual que en el ejercicio anterior.

No hay obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida con respecto al personal de alta dirección.

Durante los ejercicios 2019 y 2018, la Sociedad no concedió préstamos al personal de alta dirección, ni se han producido durante el ejercicio amortizaciones.

## 16. OTRAS OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

La composición de los saldos con empresas del grupo y asociadas al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, es la que se indica a continuación:

### Ejercicio 2019:

Saldo

(Miles de euros)	Clientes	Anticipos de clientes	Proveedores
Vithas Sanidad Málaga Internacional, S.L.	26	-	-
<b>Total</b>	<b>26</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

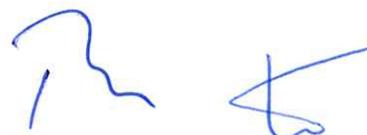
Transacciones

(Miles de euros)	Ventas	Servicios Exteriores
Vithas Sanidad Málaga Internacional, S.L.	397	44
<b>Total</b>	<b>397</b>	<b>44</b>

### Ejercicio 2018:

Saldo

(Miles de euros)	Clientes	Anticipos de clientes	Proveedores
Vithas Sanidad Málaga Internacional, S.L.	-	66	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>66</b>	<b>-</b>



# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2019 (Expresada en miles de euros)

Transacciones

(Miles de euros)	Ventas	Servicios Exteriores
Vithas Sanidad Málaga Internacional, S.L.	388	42
<b>Total</b>	<b>388</b>	<b>42</b>

En opinión de los administradores solidarios de la Sociedad, los precios y otras condiciones que son aplicables a las diferentes operaciones mercantiles que realiza la Sociedad con las sociedades del grupo se determinan de acuerdo con el criterio de libre mercado.

### 17. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

#### Inmovilizado material

En el presente ejercicio no han sido incorporados al inmovilizado material elementos cuyo fin sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente.

#### Gastos para la protección del medio ambiente

En el presente ejercicio no se ha incurrido en gastos ordinarios o extraordinarios, cuya finalidad haya sido la protección y mejora del medio ambiente.

#### Provisiones correspondientes a actuaciones medioambientales

En el presente ejercicio no ha sido dotada ni aplicada cantidad alguna relativa a provisiones que pudieran cubrir riesgos y gastos correspondientes a actuaciones medioambientales.

#### Contingencias relacionadas con protección y mejora del medio ambiente

De acuerdo con el principio de prudencia, no se ha producido ninguna contingencia relacionada con la protección y mejora del medio ambiente, incluso riesgos que debieran transferirse a otras entidades, por lo que no ha sido preciso en el presente ejercicio dotación alguna a la "Provisión para actuaciones medioambientales".

### 18. HONORARIOS DE AUDITORES DE CUENTAS

Los honorarios devengados durante el ejercicio por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. por los servicios de auditoría de cuentas ascendieron a 2 miles de euros (2 miles de euros en el ejercicio anterior).

### 19. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con motivo de las circunstancias excepcionales acaecidas con posterioridad a la fecha de cierre del ejercicio 2019 de la Sociedad, y en periodo de la formulación de estas cuentas anuales, con la publicación del Real Decreto 463/2020 en fecha 14 de marzo de 2020, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria generada por el coronavirus (Covid-19), y que entró en vigor el mismo día 14 de marzo, manifestamos que:

A fecha formulación de estas cuentas anuales, la actividad normal de la Sociedad, al igual que la del resto de sociedades y sectores de la economía española, se está viendo afectada por el efecto de la epidemia del Coronavirus Covid-19. No obstante, debido al momento inicial de la epidemia en el que nos encontramos, no podemos estimar de una manera fiable cual será el impacto que ésta pueda tener sobre esta Sociedad. La Sociedad no prevé imposibilidad de cumplimiento de obligación contractual alguna, y por tanto no se prevé de ninguna consecuencia derivada de faltas de cumplimiento contractual a causa de la epidemia. La Sociedad dispone de la suficiente capacidad financiera como para hacer frente al periodo de tiempo que siga activo el estado de alarma, contando con el apoyo financiero del Grupo al que pertenece en caso de que fuera necesario, y los administradores consideran que la actividad de la Sociedad no se interrumpirá y por lo tanto no se producirán hechos que afecten a la sociedad de forma significativa.

# CLÍNICAS RINCÓN TELRADS, S.L.U.

## PROPUESTA DE APLICACIÓN DEL RESULTADO

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio formulada por los administradores de la Sociedad para su aprobación, así como la ya aprobada para el ejercicio 2018, es la siguiente:

	Miles de euros	
	2019	2018
<b>Base de reparto</b>		
Resultado del ejercicio (beneficios)	8	25
	<b>8</b>	<b>25</b>
<b>Distribución</b>		
Reservas voluntarias	8	25
	<b>8</b>	<b>25</b>

## **CLÍNICAS RINCON TELRADS, S.L.U.**

### **FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS DEL EJERCICIO 2019**

Los administrados de la Sociedad Clínicas Rincón Telrads, S.L.U., con fecha de 31 de marzo de 2020 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253 de la LSCap y del artículo 37 del Código de Comercio, procede a formular las cuentas anuales abreviadas del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2019 y el 31 de diciembre de 2019. Las cuentas anuales abreviadas vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito.

Firmante,



D. Pedro Rico Pérez  
Administrador solidario



D.ª M.ª Mercedes Mengibar Torres  
Administrador solidario

## **Clínicas Rincón Telrads, S.L.U.**

Informe de auditoría

Cuentas anuales abreviadas al 31 de diciembre de 2019

Propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2019



## Informe de auditoría de cuentas anuales abreviadas emitido por un auditor independiente

Al socio único de Clínicas Rincón Telrads, S.L.U.:

---

### Opinión

---

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Clínicas Rincón Telrads, S.L.U. (la Sociedad), que comprenden el balance abreviado a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2.a de la memoria abreviada) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

### Fundamento de la opinión

---

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

### Aspectos más relevantes de la auditoría

---

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Aspectos más relevantes de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
<p data-bbox="277 472 727 506"><b>Transacciones con partes vinculadas</b></p> <p data-bbox="277 533 826 689">Tal y como se desprende de la Nota 16 de la memoria abreviada adjunta, la Sociedad presta el 100% de sus servicios de radiología a la sociedad del grupo, Vithas Sanidad Málaga Internacional, S.L.</p> <p data-bbox="277 716 842 871">Asimismo, la Sociedad incurre en un gasto por el arrendamiento de las instalaciones donde la Sociedad realiza su actividad, el cual es arrendado por Vithas Sanidad Málaga Internacional, S.L.</p> <p data-bbox="277 898 842 1088">Todas las transacciones con entidades vinculadas se realizan a coste más un margen, estando todas ellas de acuerdo a condiciones de mercado y según se indica en la nota 3.11 de la memoria abreviada de las cuentas anuales abreviadas adjuntas.</p> <p data-bbox="277 1115 842 1332">Nos centramos en esta área dado que la correcta determinación de la valoración de las transacciones realizadas con las entidades del Grupo al que pertenece la Sociedad y vinculadas a esta puede afectar de manera significativa a las cuentas anuales abreviadas adjuntas.</p>	<p data-bbox="865 533 1445 723">Hemos realizado un entendimiento de la naturaleza de las transacciones con partes vinculadas, y hemos obtenido una comprensión de las hipótesis y métodos empleados por la dirección a fin de determinar si son razonables los precios aplicados a dichas transacciones.</p> <p data-bbox="865 750 1458 994">Adicionalmente, hemos obtenido confirmaciones directas de estas entidades sobre los saldos y transacciones o se han verificado las conciliaciones a las respuestas recibidas en caso de que estas confirmaciones no coincidieran con la información registrada por la Sociedad, al objeto de comprobar la existencia, totalidad y exactitud de las mismas.</p> <p data-bbox="865 1021 1469 1149">Finalmente, evaluamos la información incluida en las cuentas anuales abreviadas adjuntas en relación con las operaciones y saldos mantenidos con las empresas de grupo y vinculadas.</p> <p data-bbox="865 1176 1458 1270">Como resultado de nuestras pruebas no hemos identificado observaciones relevantes sobre esta cuestión.</p>

---

#### Otra información: Propuesta de aplicación del resultado

---

La otra información comprende exclusivamente la Propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales abreviadas no cubre la Propuesta de aplicación del resultado. Nuestra responsabilidad sobre la misma, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre su concordancia con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, no tenemos nada que informar respecto a la Propuesta de aplicación del resultado.

---

### **Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales abreviadas**

---

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

---

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas**

---

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales abreviadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales abreviadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales abreviadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

---

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)



50852462Z ANTONIO CARPINTERO

2020.04.29 20:08:3

Signer:

CN=50852462Z ANTONIO CARPINTERO  
C=ES  
2.5.4.42=ANTONIO  
2.5.4.4=CARPINTERO GARCIA

Public key:

RSA/2048 bits

Antonio Carpintero García (20720)

29 de abril de 2020

***Este informe se corresponde con el sello distintivo nº 11/20/00112 emitido por el Instituto de Censores Jurados de Cuentas de España.***